

Số: 407/TB-CCTHADS

TP Thái Nguyên, ngày 14 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 11/2019/KDTM-ST ngày 25/12/2019 và Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 30/2020/QĐST-DS ngày 13/8/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 2468/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2020 và số 2492/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 34/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020 và số 35/QĐ-CCTHADS ngày 25/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 154/VB-BCV/CT ngày 28/4/2021 của Chi nhánh Thẩm định giá và Đấu giá Việt Bắc - Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Doanh nghiệp.

Căn cứ thông báo số 387/TB-THADS ngày 10/5/2021 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

I. Đơn vị tổ chức đã nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (có Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên).

II. Đơn vị tổ chức bán đấu giá được lựa chọn:

Tên đơn vị: **Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia**

Người đứng đầu: Ông Nguyễn Vũ Hải – Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: Số 71, ngõ 125 đường Tân Xuân, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

Văn bản pháp lý thành lập: Giấy chứng nhận đăng kí doanh nghiệp số 0105143615 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp ngày 28/01/2011.

Địa chỉ Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên: Lô A22, Khu dân cư số 9, tổ 11, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Văn bản pháp lý thành lập: Giấy chứng nhận đăng kí hoạt động số 0105143615-002 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên cấp 27/4/2011.

III. Tài sản tổ chức bán đấu giá là:

1 - Quyền sử dụng đất tại thửa số 121, tờ bản đồ số 13, diện tích 153,5 m², thuộc tổ 7 (tổ 16 cũ), phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên đăng ký quyền sử dụng đất mang tên Đoàn Thị Mai Hoa ngày 17/6/2015.

2 - Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 119, tờ bản đồ số 13, diện tích 491,4 m², thuộc tổ 7 (tổ 16 cũ), phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; UBND thành phố Thái Nguyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 06/6/2014 mang tên bà Đoàn Thị Mai Hoa. Tài sản trên đất gồm: 01 nhà 04 tầng xây dựng năm 2012, diện tích 143,3 m², trong đó xây dựng trên thửa 119, tờ bản đồ số 13 là 102,5 m², xây dựng trên thửa 120 tờ bản đồ số 13 là 40,8 m²; 01 nhà mái bằng một tầng.

3 - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 120, tờ bản đồ số 13, diện tích 228,5 m², thuộc tổ 7 (tổ 16 cũ), phường Gia Sàng, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Giấy chứng nhận QSDĐ số BÍ 510712 cấp ngày 25/7/2012 mang tên Đoàn Thị Mai Hoa, ngày 05/6/2015 được đăng ký quyền sử dụng đất mang tên lại cho bà Đoàn Thị Mai Hoa. Tài sản trên đất là nhà 04 tầng, trong đó xây dựng trên thửa đất số 120 là 40,8 m², xây dựng trên thửa đất số 119 liền kề là 102,5 m².

4 - Quyền sử dụng đất tại thửa số 422, tờ bản đồ số 13, diện tích 228,5 m², thuộc tổ 7 (tổ 16 cũ), phường Gia Sàng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 532093 cấp ngày 27/4/2010, đăng ký quyền sử dụng đất lại cho bà Đoàn Thị Mai Hoa ngày 12/6/2015.

Tổng giá trị tài sản có giá khởi điểm: **5.995.921.000,đ**

(Năm tỷ chín trăm chín mươi lăm triệu chín trăm hai mươi một nghìn đồng)

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên đề nghị Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia (Văn phòng đại diện tại Thái Nguyên) đến Chi cục để đàm phán và kí kết hợp đồng./.

Nơi nhận:

- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TN (để đăng tin);
- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tin);
- Công ty ĐGHDQG (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Kim Hà